



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8481

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5145 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

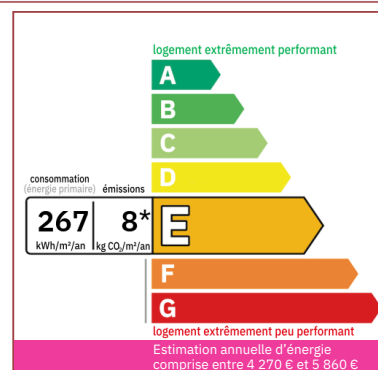
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1800



In de wijk Monflanquin, een boerderij met bijgebouwen, waaronder een woning van circa 240 m² woonoppervlak, vier slaapkamers en drie badkamers, op een perceel van meer dan 5000 m².

241 m² woonop.

5 145 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

212 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 200 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8481 •

Stenen woning met bijgebouwen op een perceel van 5145 m².

De woning, circa 241 m², bestaat uit:

Op de begane grond: een woonkamer met een hoog plafond (circa 75 m²) en een houtkachel, een woonkeuken met een inbouwhaard, vier slaapkamers, drie badkamers (waarvan één met ligbad), drie extra kamers en drie toiletten.

Boven: een mezzanine.

De bijgebouwen omvatten:

Een garage, een werkplaats, een schuur en diverse kelders.

Buiten leiden diverse terrassen naar een bosrijk park met een waterput en een boomgaard.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas, hout en PVC.

De verwarming bestaat uit elektrische radiatoren en omkeerbare airconditioning.

Glasvezelinternet is beschikbaar.

