



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8506

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 10001 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Op enkele minuten van Villeréal, een te renoveren stenen huis met bijgebouwen en ongeveer 1 hectare grond.

85 m² woonop.

10 001 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

89 900 €

Agency fees: 9,8 % VAT included*

Price without fees: 81 900 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8506 •

Een stenen huis met één verdieping, bestaande uit een veranda (bij de entree), een keuken (22,7 m²), een woon-/eetkamer (27 m²), een hal (4,6 m²), twee slaapkamers (11 en 13 m²), een badkamer van circa 5,4 m² (wastafel, bad en bidet) en een toilet. Een aparte veranda (aan de achterzijde) van 13 m². Wasruimte (6,4 m²). Momenteel circa 100 m² om te bouwen tot woonoppervlakte. Kelder.

Geen verwarming. Renovatiewerkzaamheden vereist.

Aangrenzend aan het huis: een oude schuur (18,8 m²) met voormalige stallen en een tabaksdroogschuur (47 m² vloeroppervlakte). Open aanbouw met een oude pruimenoven.

Voormalige stallen/kippenhok.

Ongeveer 1 hectare grond rondom de gebouwen.

