



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8509

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 7310 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

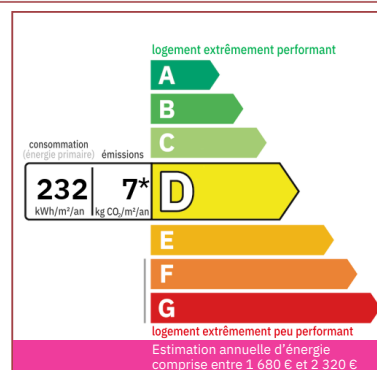
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 2013



Op een rustige locatie, op een dominante positie, vlakbij Monflanquin en Villereal, charmant huis van circa 94 m² met twee slaapkamers (mogelijkheid tot drie), garage en werkplaats op een perceel van 7310 met aangelegde tuin

94 m² woonop.

7 310 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

176 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 165 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8509 •

Gerenoeverde gelijkvloerse woning met garage en bijgebouw op een perceel van 7310 m².

De woning, circa 94 m², bestaat uit:

Een woonkamer met een open ingerichte keuken/woon-/eetkamer, een veranda, twee slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en handdoekradiator en een apart toilet.

Aangrenzend aan de woning bevindt zich een garage met bergruimte op de mezzanine.

Buiten leiden diverse gedeeltelijk overdekte terrassen naar een binnenplaats met een berging, een omheinde aangelegde tuin en vervolgens naar een weiland van circa 5000 m².

De ramen en deuren zijn van hout met dubbele beglazing.

De verwarming is elektrisch, met omkeerbare airconditioning en radiatoren.

