



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8552

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 634 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

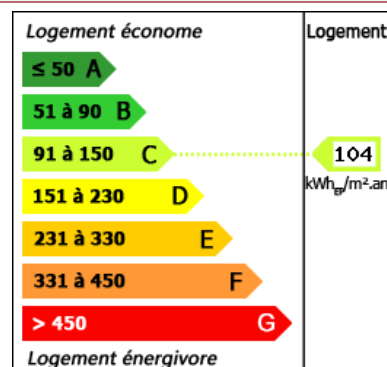
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



In het hart van Villereal, een ruim huis van circa 180 m², bestaande uit twee appartementen met vier slaapkamers en drie badkamers, op een perceel van 634 m².

180 m² woonop.

634 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

222 600 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 210 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8552 •

Dorpshuis van circa 180 m² met een apart studio-appartement op een perceel van 634 m².

Het hoofdhuis, circa 150 m², omvat:

Op de begane grond: een hal, een woon-/eetkamer, een keuken, een slaapkamer, een doucheruimte en een apart toilet.

Eerste verdieping: drie slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet.

Het tweede appartement, circa 30 m², bevindt zich op één verdieping en omvat:

Een woonkamer met kitchenette en een doucheruimte met toilet.

Een kelder met interne en externe toegang omvat een kelder, een stookruimte en een wasruimte.

Buiten is er een carport voor twee auto's met een terras dat toegang biedt tot een binnenplaats en vervolgens tot een omheinde, aangelegde tuin.

De verwarming is op olie en er is een omkeerbare airconditioning.

De ramen en deuren zijn van dubbel glas en aluminium.

Aangesloten op de riolering.

