Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8594

• Huis - Castillonnès •

TIJDIGHEID



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 993 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

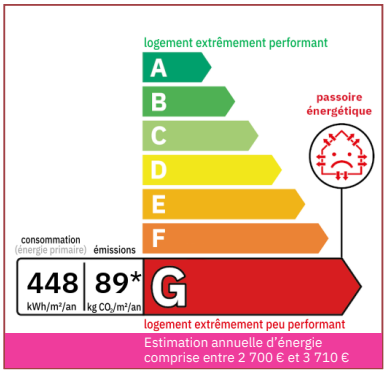
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Huis van circa 60m2, toe aan volledige renovatie, aan de rand van het dorp, met aangrenzend perceel en een prachtig uitzicht. Ideaal voor een starter op de woningmarkt of een investeerder!

60 m² woonop.

993 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

45 000 €

Agency fees: 12,5 % VAT included*
Price without fees: 40 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8594 •

Dorpshuis dat volledig gerenoveerd moet worden, met uitstekende mogelijkheden voor ontwikkeling.

Op de begane grond bevindt zich een keuken en een woonkamer met een trap naar de kelder.

Op de eerste verdieping leidt een hal naar twee slaapkamers, waarvan één met een douche en wastafel. Een trap leidt naar de zolder.

De woning beschikt over centrale verwarming op olie (momenteel buiten gebruik) en een aangrenzend perceel, wat een extra voordeel biedt voor tuinaanleg.

Dit huis is ideaal voor een renovatieproject, of het nu als hoofdverblijf, vakantiehuis of investering is.

Een zeldzame vondst in deze omgeving, mis deze kans niet als u een renovatieliefhebber bent!











