Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8603

• Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 300 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

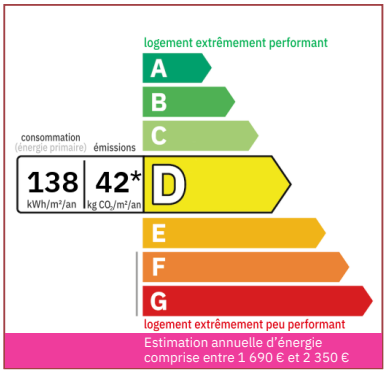
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1600



In het hart van Monpazier, in het zuidelijke deel van de Dordogne, een gerenoveerd stenen huis van circa 170 m2 met 5 slaapkamers en twee badkamers op een perceel van 386 m2 met zwembad. Een waar juweel.

170 m² woonop.

300 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

339 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 320 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8603 •

Stenen dorpshuis met tuin en zwembad op een perceel van 386 m².

Het gerenoveerde huis, circa 170 m², omvat:

Op de begane grond een hal, een ingerichte keuken met kookeiland die uitkomt op de eetkamer, een woonkamer, een kantoor, een doucheruimte en een apart toilet.

Op de eerste verdieping geeft een overloop toegang tot drie slaapkamers met inbouwkasten, een badkamer met dubbele wastafel en een apart toilet.

Op de tweede verdieping geeft een overloop toegang tot een kleine zitkamer en twee zolderkamers.

De bijgebouwen omvatten een kelder, een bijkeuken/stookruimte met opbergruimte en een zolder.

Buiten is er een binnenplaats met toegang tot de tuin, waar zich een zoutwaterzwembad van 9 x 4 meter bevindt.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas.

De verwarming werkt op olie.









