Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8618 • Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4784 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: SANS ASSAINISSEMENT

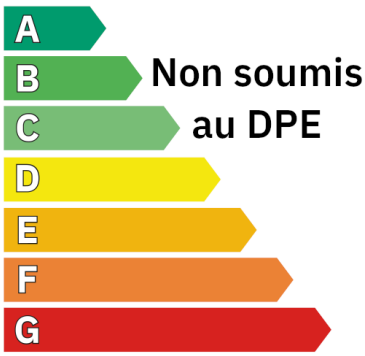
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Stenen huis dat volledig gerenoveerd moet worden, met een keuken met open haard, woonkamer, slaapkamer, extra kamers en een zolder die naar eigen wens kan worden ingericht. Stenen bijgebouw, overdekte schuilplaats en

70 m² woonop.

4 784 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

119 000 €

Agency fees: 8,2 % VAT included*
Price without fees: 110 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8618 •

Stenen huis met veel potentie – Toe aan complete renovatie

Voor liefhebbers van steen en renovatieprojecten biedt dit oude huis uitstekende mogelijkheden voor transformatie.

Op de begane grond bevindt zich een entree die toegang geeft tot een keuken met open haard (21,3 m²), een woonkamer (25 m²) en een slaapkamer (23,3 m²). Een trap leidt naar een ruimte met een lemen vloer (60 m²), die via een tweede trap toegang biedt tot een zolder die geschikt is voor verbouwing (circa 72 m²), waardoor er volop mogelijkheden zijn om de woonruimte uit te breiden. Een extra ruimte, momenteel in gebruik als berging, completeert het pand (47 m²).

Buiten vindt u een overdekte veranda (circa 32 m²) en een stenen bijgebouw, ideaal als werkplaats of opslagruimte.

Het pand staat op een aangrenzend perceel met een boomgaard, perfect om te genieten van een rustige en natuurlijke omgeving.

Een zeldzame vondst voor renovatieliefhebbers, met talloze indelingsmogelijkheden naar eigen wens.









