



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8625

• Huis - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 4309 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Climatisation reversible et Bois

**Afvoersysteem:** Septic tank

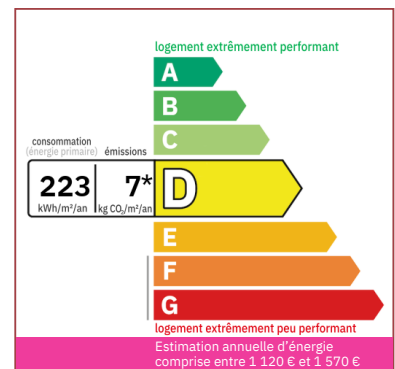
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1980



Eénlaags huis op een vlak, bebost perceel van 4000 m<sup>2</sup>. Nabij Villereéal.

Het huis, dat renovatie behoeft, is een vrijstaande bungalow van circa 100 m<sup>2</sup>,

90 m<sup>2</sup> woonop.

4 309 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

109 000 €

Agency fees: 9 % VAT included\*

Price without fees: 100 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°8625 •

Eénlaags huis op een prachtig, vlak, bosrijk perceel.

Het huis, circa 100 m<sup>2</sup>, is gebouwd in de jaren 80 in baksteen en gepleisterd en behoeft renovatie.

De entreehal met kast en meterkast geeft toegang tot de woonkamer met open haard. Daarachter bevindt zich een kantoor met vier openslaande deuren aan de oostgevel.

Een keuken met kasten, een raam en een deur geeft toegang tot een bijkeuken/werkplaats met buitentoegang.

Een gang biedt toegang tot drie slaapkamers, een toilet en een doucheruimte.

Een vrijstaande schuur/carport is ook inbegrepen.

Enkel glas.

