



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 865

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 873 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1994

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Mooi en comfortabel huis, gelegen in de buurt van de Bastide van Villereal, winkels en diensten op loopafstand. Rustige locatie met tuin omheind rondom het huis en garage.

100 m² woonop.

873 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

149 800 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 140 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°865 •

Gelijkvloers huis met een bewoonbare oppervlakte van 100 m², in een rustige omgeving in de buurt van Villereal, waaronder:- Een grote woon / eetkamer van 36,53 m², betegelde vloer, open haard met insert, 2 ramen met toegang tot de tuin aan de ene kant en een veranda aan de andere kant. De toegang tot een veranda van 12 m² met vaste en schuiframen.- Een keuken ongeveer 10 m² voorzien van gaskookplaat, afzuigkap en de bovenste en onderste kasten.Een verdeling corridor van 3,24 m² portie:- 2 kamers van 12 m² (met kasten) en een slaapkamer van 9,10 m².- Een badkamer met douche, wastafel en bidet- Apart toiletbuitenkant:- Een garage van 25,08 m², naast de woning bereikbaar vanuit de woonkamer. Laundry.- Een carport- 3 loodsen houten tuinComfort:- Dubbele beglazing en horren op alle openingen in het huis.- Waterontharder- Zorgvuldig onderhoud

