Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8658 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3897 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: CLIM REVERSIBLE

Afvoersysteem: Micro station

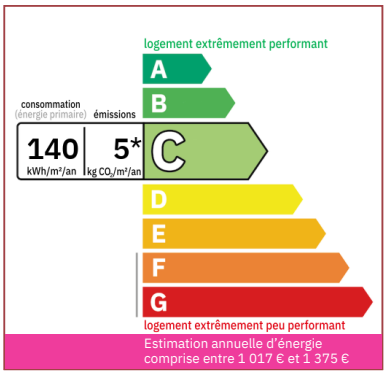
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Op 5 minuten van het centrum van Sarlat, een charmant gerestaureerd huis in de Périgord, met een woonoppervlakte van circa 74 m², een woonkamer van 51 m² met ingerichte keuken, een overdekte binnenplaats, een volledig ingerichte

74 m² woonop.

3 897 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

187 250 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 175 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8658 •

Tuinniveau:
Woonkamer/eetkamer van 51 m² met ingerichte keuken en toegang tot het terras vanuit zowel de woonkamer als de keuken.

Bovenverdieping:
Slaapkamer 1 (ca. 15 m², houten vloer, schuin plafond), Slaapkamer 2 (13 m², houten vloer met kleedruimte, schuin plafond), overloop (ca. 8 m²), doucheruimte (ca. 4 m²), apart toilet.

- Overdekte ruimte (ca. 35 m², bruikbaar op 2 niveaus, uitbreidingsmogelijkheden)
- Kelder (50 m²)

- Aangrenzende schuur (30 m², bruikbaar op 2 niveaus)
- Binnenplaats
* Dubbele beglazing
* Verwarming via omkeerbare airconditioning/warmtepomp

* Goedgekeurd septisch systeem.

Julie & Sébastien LESCURE
Valadié Immobilier
Avenue Thiers 22
SARLAT LA CANEDA









