Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8682

• Huis - Castillonnès •

GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

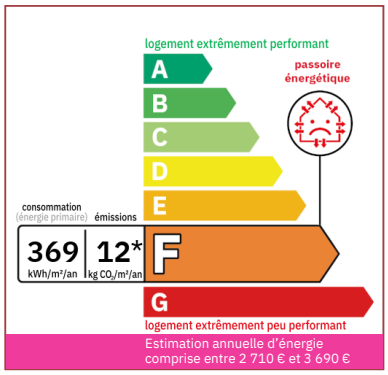
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Te renoveren dorpswoning met veel potentieel, met garage en kelder. Boven zijn er 2 slaapkamers, een badkamer en toilet, en op de 2e verdieping nog een extra slaapkamer en zolderruimte. Ideaal voor renovatieliefhebbers die op zoek

90 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

45 000 €

Agency fees: 12,5 % VAT included*
Price without fees: 40 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8682 •

Gelegen in het hart van een charmant dorpje, wacht dit huis met zijn ouderwetse charme erop om door u in zijn oude glorie te worden hersteld. Bij binnenkomst komt u via de hal in een prachtige woonkamer met keukenhoek, voorzien van een open haard (buiten gebruik). Aangrenzend bieden een garage en een kelder praktische opbergruimtes.

Boven is er een overloop die toegang biedt tot twee lichte slaapkamers, een apart toilet en een functionele doucheruimte. Op de tweede verdieping vindt u een extra slaapkamer en een zolder die u eventueel kunt ombouwen tot een ruime uitbouw. Ideaal voor een uitbreidingsproject.

Met zijn onmiskenbare potentieel en de behouden authenticiteit zal dit huis liefhebbers van renovatie aanspreken. Het is ideaal gelegen en biedt een rustige omgeving op slechts een steenworp afstand van voorzieningen. Een mooie kans voor liefhebbers van oude stenen!