



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8724

• Huis - Castillonnes •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 2 ha

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

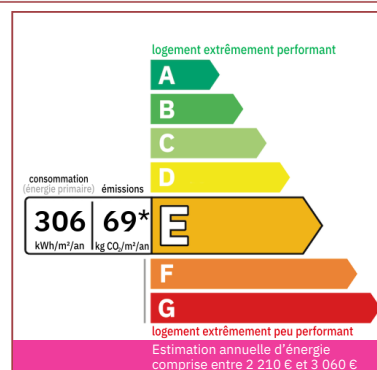
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1973



Gebied Castillonnes, object met een huis uit 1973 van 144 m² met 4 slaapkamers, schuur en droogschuur op een perceel van circa 2,5 ha (mogelijkheid tot aankoop van circa 20 extra hectare).

114 m² woonop.

20 000 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

129 000 €

Agency fees: 7,5 % VAT included*

Price without fees: 120 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8724 •

Te renoveren vastgoedcomplex, bestaande uit een huis en bijgebouwen op een perceel van 24.565 m².

Het huis, gebouwd in 1973, biedt circa 144 m² woonruimte en omvat:

Op de begane grond een woon-/eetkamer met houtkachel en open keuken, een slaapkamer, een berging met stookruimte/wasruimte, een kelder en een veranda.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, een doucheruimte, een kantoor en een apart toilet met een gedeeld balkon.

De bijgebouwen omvatten:

- Een aanbouw met een stenen duiventil en werkplaats
- Een houten droogschuur.

Buiten is er een binnenplaats met een omheinde tuin en weilanden.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas.

Oliegestookte verwarming.

Eigen septic tank.

