



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8776

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 15 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een gelijkvloerse woning van circa 65 m² gelegen in een beveiligde seniorenresidentie, met woonkamer en open keuken, 2 slaapkamers, bijkeuken en eigen parkeerplaats.

65 m² Carrez woonop.

15 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

119 000 €

Agency fees: 8,2 % VAT included*

Price without fees: 110 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8776 •

Ontdek deze charmante gelijkvloerse woning van circa 65 m² in een beveiligde seniorenresidentie. De woning biedt een comfortabele, praktische en gastvrije woonomgeving.

De woning bestaat uit een lichte woonkamer met een open, volledig ingerichte keuken (kookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser, spoelbak en boven- en onderkasten), twee slaapkamers, een doucheruimte, een apart toilet met ruimte voor een boiler en wasmachine, en een hal met een inloopkast. Een berging compleet de woning. U profiteert tevens van een eigen parkeerplaats binnen het complex.

Voor extra comfort is de woning voorzien van airconditioning met omkeerbare functie in de woonkamer en elektrische convectoren in de slaapkamers.

Het complex is aantrekkelijk dankzij de veilige omgeving en de goed onderhouden tuin. Er zijn diverse hoogwaardige gemeenschappelijke ruimtes beschikbaar: een poolhouse, een ontvangstzaal, een clubhuis en een gemeenschappelijk zwembad, evenals een activiteitenbegeleider, die bijdragen aan een prettige en levendige woonomgeving.

