Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8798 • Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3450 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

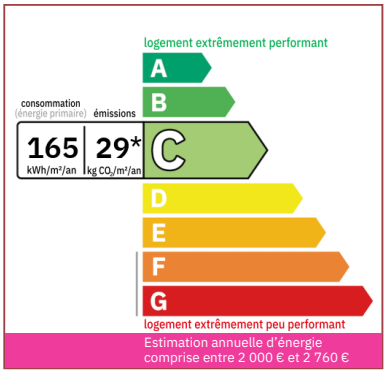
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1975



In de wijk Beaumont du Périgord, in een rustige woonwijk dicht bij winkels, een charmant huis van circa 104 m2 met 3/4 slaapkamers op een perceel van bijna 3500 m2.

104 m² woonop.

3 450 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

212 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 200 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8798 •

Gelijkvloerse woning gebouwd in 1975 met een bijgebouw op een perceel van 3450 m².

De woning, circa 104 m², bestaat uit:

Een woonkamer met een open keuken/woon-/eetgedeelte van circa 39 m² voorzien van een pelletkachel, drie slaapkamers, een doucheruimte, een apart toilet en een aangrenzende ruimte (mogelijk een vierde slaapkamer).

Aangrenzend hieraan bevindt zich een ruimte die momenteel in gebruik is als was-/stookruimte.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas (PVC).

Gasverwarming met een ondergrondse tank.

Een apart bijgebouw omvat een werkplaats en een berging.

Buiten is er een overdekt terras met uitzicht op een vlakke, omheinde tuin met volwassen bomen en een parkeerplaats.

Eigen septic tank.







