Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 880

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4655 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

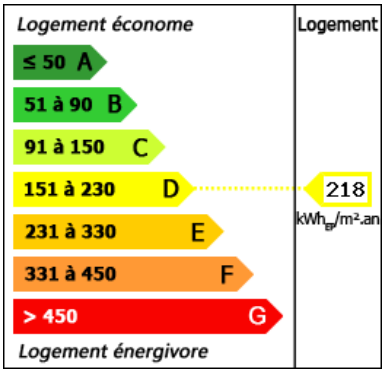
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1979



traditioneel huis met cottage en bijgebouwen.onbelemmerd uitzicht op het platteland. Rustige, landelijke omgeving.

116 m² woonop.

4 655 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

220 000 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 205 600 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°880 •

Huis gebouwd in 1979 op een niveau, met inbegrip van:- Veranda (12,11 m2) biedt een prachtig uitzicht op het platteland- Entree, hal (4,54 m2)- Keuken (17,09 m2) met open haard insert (plate-kookplaat, vaatwasser, oven en magnetron). Toegang tot het balkon van 7,8 m2.- Eetkamer / woonkamer (37,21 m2) in L, met open haard (insert), toegang tot de veranda / 8,75 m2 kantoor.- Een corridor van 2,05 m2- Een slaapkamer (10,72 m2), swingende ramen.- Een slaapkamer (10,49 m2) met grote kast- Badkamer (5.24 m2) met ligbad, wastafel, bidet en bergkast- Apart toilet- Een zolder met 2 dakramen en een venster met 3 kamers van 17 m2 elk (bereikbaar via een trap).Op de tuin:- Een zomer keuken / wasruimte (23 m2) douche- Een slaapkamer (10,78 m2)- Apart toilet- Boiler room van 9 m2 met olie gestookte ketel.- Een kelder van 10,83 m2buitenkant:- Een auto-poorten (20,10 m2) naast de woning tot verslaving- Een grote garage (14x10m)- Een schuilplaats / hangar (48,75 m2) aan n zijde open- Een zout water zwembad (8x4m) met zonnecollectoren om water, vlakke bodem 1.50m, (cover en voering veranderd in 2015) technische ruimte te verwarmen- Een petanqueHuisje met aparte toegang, waaronder:Op de begane grond:- Keuken (9,82 m2)- Een woonkamer (9.93) openen naar een overdekt terras van 14,50 m2 met een barbecueboven:- 2 kamers gebruikt als slaapkamers van 5,14 m2 en 6,35 m2 (2,48 m2 dressing)- Een badkamer (7 m2), wastafel, douche.- Onafhankelijke W.C.Comfort:- Omkeerbare airco met warmtepomp voor een kamer en het huis (voor de woonkamer en keuken)- Dubbele beglazing aluminium, elektrische rolluiken- Betegelde vloeren in het hoofdgebouw







