



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8810

• Huis - Cancon •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1.15 ha

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

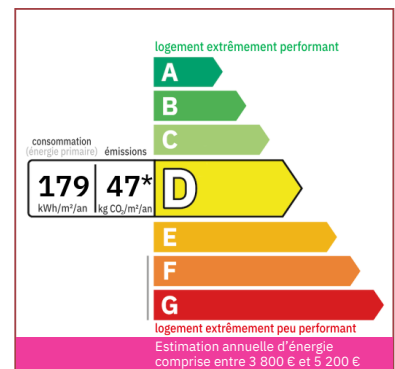
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1800



In de omgeving van Cancon, aan het einde van een lange privéweg in een heuvelachtig landschap zonder directe burenen, een charmant object met een gelijkvloerse woning van 170 m² met 5 slaapkamers, bijgebouwen waaronder

170 m² woonop.

11 500 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

300 000 €

Agency fees: 5,3 % VAT included*
Price without fees: 285 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8810 •

Stenen woning met huis en bijgebouwen op een perceel van 11.885 m².

Het gelijkvloerse huis van circa 170 m² omvat:

Een woon-/eetkamer met houtkachel, een ingerichte keuken, een provisiekast, vijf slaapkamers, een veranda, twee badkamers (waarvan één met toilet) en een apart toilet.

De bijgebouwen omvatten:

Een vrijstaande schuur met werkplaats, een aangrenzende schuur met stookruimte voor de oliegestookte cv-ketel, een aanbouw en een vrijstaande garage.

Buiten is er een centrale binnenplaats die uitkomt op een bosrijk park met een waterput en een natuurlijke vijver.

Eigen septic tank.

