Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8830 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2030 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

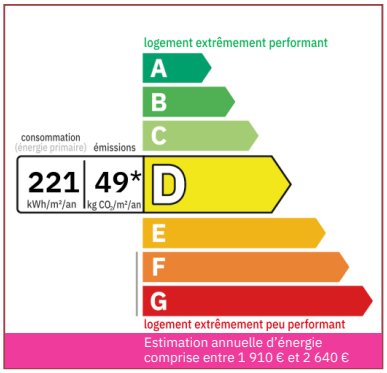
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1870



In de omgeving van Issigeac, een charmant gerenoveerd huis van circa 96 m² woonoppervlak met 2 slaapkamers en een garage, gelegen op een bosrijk perceel van ruim 2000 m². Een waar juweel.

96 m² woonop.

2 030 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

265 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 250 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8830 •

Gerenoveerde stenen woning met bijgebouwen, op een perceel van 2030 m².

De gelijkvloerse woning van circa 96 m² omvat:

Een hal die toegang geeft tot een woon-/eetkamer met een half ingerichte open keuken en open haard, twee slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en toilet, en een berging met wasruimte en stookruimte.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas (PVC).

Gasverwarming met een recent geïnstalleerde Viessmann-ketel.

Een zolder.

De bijgebouwen omvatten:

- Een garage van circa 36 m².

- Een aanbouw met een houthok.

Buiten is er een overdekt terras met uitzicht op een onbebouwd, bosrijk park.

Individueel septisch systeem dat aan de voorschriften voldoet.









