Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8850 • Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5775 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

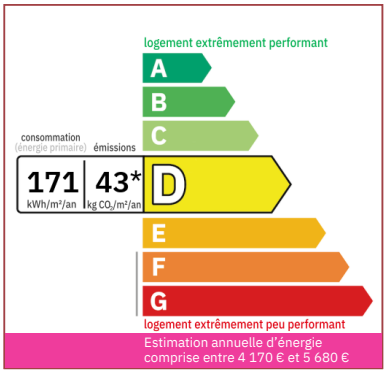
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



In de wijk Monpazier, een charmant huis van circa 212 m2 met een combinatie van steen en moderniteit, met 6 slaapkamers en 3 badkamers op een perceel van bijna 5800 m2.

212 m² woonop.

5 775 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

365 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 344 340 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8850 •

Woning van circa 212 m² met gastenverblijf en zwembad op een perceel van 5775 m².

Het hoofdhuis omvat:

Op de begane grond: een hal, een volledig uitgeruste keuken met toegang tot de eetkamer, een woonkamer met open haard, twee slaapkamers, een doucheruimte, een provisiekast en een apart toilet.

Op de eerste verdieping: drie slaapkamers, twee badkamers en een apart toilet.

In de kelder, met toegang tot de tuin, bevindt zich het gastenverblijf met een slaapkamer, doucheruimte en toilet, een wasruimte en een berging met stookruimte (oliegestookte cv-ketel).

De ramen zijn voorzien van dubbel glas.

Buiten: een overdekt terras leidt naar een bosrijk park met een verwarmd zoutwaterzwembad van 9 x 4 meter met veiligheidsafdekking.

Individueel septisch systeem conform de geldende voorschriften.







