Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8869 • Huis - Eymet •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 3

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

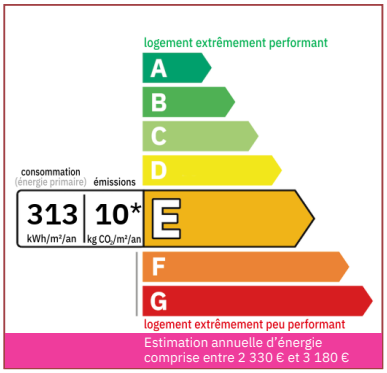
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Dit dorpshuis ligt in het hart van het vestingdorp Eymet, vlakbij restaurants en cafés. Een fantastische kans om een woning te kopen met mogelijk huurinkomen in dit levendige dorp.

100 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 000 €

Agency fees: 6,9 % VAT included*
Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8869 •

Een uitstekende kans om een charmante woning te kopen in het hart van Eymet, op loopafstand van het centrale plein met bars en restaurants.

De woning bestaat uit:
woonkamer met recent vernieuwde keuken op de begane grond
12 m² (3,3 m²)

Een houten trap leidt naar de eerste verdieping, waar de originele vloerdelen behouden zijn gebleven. Hier vindt u twee slaapkamers –
één aan de achterzijde (14 m²) en één aan de voorzijde (18 m²) – beide met een eigen badkamer met douche.

Een andere trap leidt naar de bovenverdieping, waar u een ruime slaapkamer van 22 m² met een grote badkamer vindt.

Deze woning is ideaal als een woning waar u zo kunt vertrekken en weer vertrekken, en biedt tevens een sterk potentieel voor verhuur.

Extra voorzieningen zijn onder andere elektrische verwarming, riolering en een eigen waterput.









