Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8872 • Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1747 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

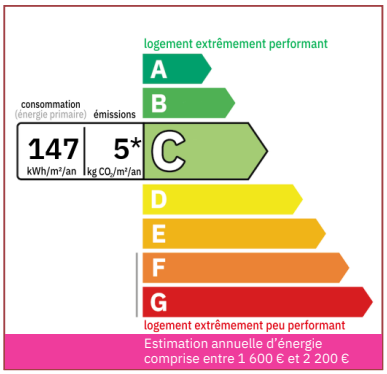
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Op korte loopafstand van winkels ligt dit huis met een kelder, dat diverse indelingsmogelijkheden biedt. Het beschikt over een aangelegde tuin met een zwembad (de liner moet vervangen worden).

100 m² woonop.

1 747 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

192 600 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 180 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8872 •

Huis op een halfverdieping, met de woonruimte op de bovenverdieping, bestaande uit:

entreehal (3,6 m²) met inbouwkast, keuken/eetkamer (26,6 m²), woon-/eetkamer (30,5 m²) met open haard, hal (5,8 m²), 2 slaapkamers (12,2 en 13,4 m²), badkamer/douche (5,2 m²) met wastafel, bad en douche, toilet. Overdekt terras. Vanuit de eetkamer is er toegang tot een veranda (14 m²).

Op tuinniveau: kelder met garage (45,9 m²), stookruimte (9,6 m²), kelder (5,5 m²), provisiekamer (7,1 m²) en bergingen van 19,8 en 34,2 m² met ramen (die kunnen worden omgebouwd tot een aanbouw of slaapkamer).

Centrale verwarming door middel van een warmtepomp (geïnstalleerd in 2022). Houten ramen met dubbel glas.

Tuin met een oud zwembad dat gerenoveerd moet worden, een bijkeuken met een ondergrondse waterput, fruitbomen en een watertank voor een moestuin.











