Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8879 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 717 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Electrique + pompe à chaleur

Afvoersysteem: Alles in het riool

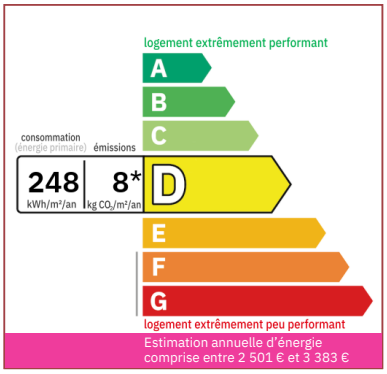
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1970



Deze woning met 4 slaapkamers ligt op 5 minuten van het centrum van Sarlat, vlakbij de middelbare school en de eerste winkels op loopafstand. De woning beschikt over een volledig souterrain met garage en biedt de mogelijkheid om

139 m² woonop.

717 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

238 500 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 225 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8879 •

Entreehal van circa 5 m² met toegang tot een woonkamer van circa 36 m² met ingerichte keuken en kookeiland, eetkamer met open haard, terras en tuin, en een lounge/tv-hoek van 12 m² op split-level. Toilet.

Split-level: Slaapkamer 1 van 11,30 m² (kantoor), een badkamer van circa 8 m² met douche en bad.

Eerste verdieping: Slaapkamer 2 van 13,5 m², Slaapkamer 3 van 11 m², overloop, toilet.

Tweede verdieping: Slaapkamer 4 van 16 m² + kleedkamer van 5 m².

Volledig souterrain met een grote garage en de mogelijkheid om een apart appartement te creëren.

* Dubbele beglazing
* Elektrische verwarming + open haard + airconditioning via warmtepomp.

* Aangesloten op de riolering.







