



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8890

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4 ha

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In de omgeving van Castillones, vlakbij een gehucht, staat een huis van circa 100 m² met twee slaapkamers, een schuur en een berging op een perceel van bijna 5000 m².

100 m² woonop.

40 000 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

109 000 €

Agency fees: 9 % VAT included*

Price without fees: 100 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8890 •

Stenen huis met bijgebouwen te renoveren op een perceel van 4845 m².

Het huis, circa 100 m² op één verdieping, bestaat uit:

Een entree die toegang geeft tot een keuken/eetkamer met open haard, een woonkamer, twee slaapkamers, een doucheruimte en een toilet.

Bovenverdieping, een zolder die geschikt is voor verbouwing.

De ramen zijn voorzien van enkel glas.

Geen verwarmingssysteem.

De bijgebouwen omvatten:

- Een schuur.
- Een aparte berging.
- Een aparte werkplaats.

Buiten een binnenplaats die uitkomt op een weiland met een waterput.

Individuele septic tank.

