Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8891 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 11215 m²

Aantal slaapkamers: 7

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

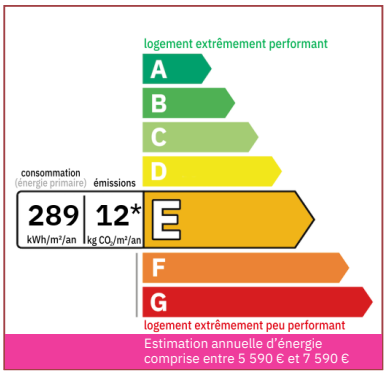
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1987



Nabij Villereal, ruime villa van circa 214 m2, met 7 slaapkamers en 5 badkamers, gelegen in een bosrijk park van meer dan een hectare met zwembad.

214 m² woonop.

11 215 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

439 900 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 415 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8891 •

Door een architect ontworpen stenen huis, gebouwd in 1987, met een woonoppervlakte van circa 214 m² en bijgebouwen op een perceel van 11.215 m².

Het huis omvat:

Op de begane grond: een woonkamer met een halfopen keuken, die overgaat in een woon-/eetkamer met open haard, een bijkeuken met provisiekast en toegang naar buiten, een tweede woonkamer met open haard, een badkamer met douche en toilet, een slaapkamer en een doucheruimte met toilet.

Eerste verdieping: drie slaapkamers en een doucheruimte met toilet.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas en aluminium kozijnen.

Elektrische verwarming met radiatoren.

Een aanbouw herbergt twee zomerkamers, gescheiden door een gedeelde doucheruimte met toilet.

Aangrenzend hieraan bevindt zich een doucheruimte met toilet (met toegang tot het zwembad).

De bijgebouwen omvatten:

- Een werkplaats.

- Een berging.

- Een berging voor zwembadapparatuur.

- Een kelder.

Buiten bieden diverse overdekte terrassen toegang tot een bosrijk park met een chloorzwembad van 7 x 15 meter en een betegeld terras.

Individueel septisch systeem.







