# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8897 • Huis - Villeréal •




## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 80 m²

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Hout

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

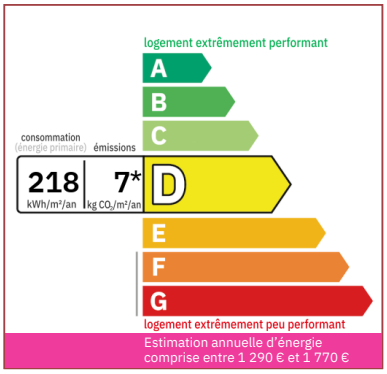
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte




In het hart van Villereal, een charmant huis van circa 123 m2 met drie slaapkamers en twee terrassen, waarvan één op het dak.

**123 m² woonop.**

**80 m²**

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

**174 900 €**

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 165 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°8897 •

Dorpshuis bestaande uit:

- Op de begane grond: een volledig uitgeruste keuken die uitkomt op een woon-/eetkamer met houtkachel en een afgesloten terras met toegang tot een steegje.

- Op de eerste verdieping: een overloop, twee slaapkamers en een doucheruimte met toilet.

Op de tweede verdieping: een grote slaapkamer met terras.

De ramen zijn voorzien van dubbel glas.

Houtkachel.





