Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8913 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 7206 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

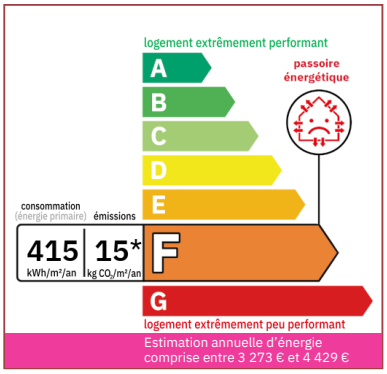
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op een perceel van 7000 m², in een prachtige omgeving op slechts 3,5 km van het centrum van Sarlat en 1,5 km van de eerste voorzieningen, staat een charmante woning met 3 slaapkamers, waarvan 2 op de begane grond, met

110 m² woonop.

7 206 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

264 000 €

Agency fees: 5,6 % VAT included*
Price without fees: 250 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8913 •

Begane grond: (zie plattegronden en foto's)

Een woon-/eetkamer met een oude open haard en houtkachel, een keuken (circa 100 m²), een hal met een kast, slaapkamer 1, slaapkamer 2, een badkamer, een apart toilet en een berging/voorraadkast.

Bovenverdieping: (zie plattegronden en foto's)
Een overloop (mogelijkheid tot een logeerkamer/kantoor), slaapkamer 3 en een gedeeltelijk bruikbare zolder.

Energieprestatiecertificaten in aanvraag.

* Dubbelglas houten ramen
* Elektrische verwarming + houtkachel











