



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8919

• Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3609 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1983

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In de omgeving van Beaumont du Perigord, een charmante woning van circa 90 m² woonoppervlak met 3 slaapkamers, een grote, naar eigen wens te verbouwen zolder, een kelder met garage en een bosrijk perceel van meer dan

90 m² woonop.

3 609 m²

Pricaz Thibaut

Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

192 600 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 180 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8919 •

Stenen huis met souterrain, gebouwd in 1983 op een perceel van 3609 m².

Het huis, circa 90 m², omvat:

Een hal, een ingerichte keuken, een woon-/eetkamer, drie slaapkamers, een doucheruimte, een toilet en een veranda met toegang tot een terras.

De ramen zijn voorzien van enkel- en dubbelglas.

Een ruime zolder die geschikt is voor verbouwing.

Het souterrain, met toegang tot de tuin en een gelijk vloerooppervlak, omvat:

Een garage, een werkplaats, een kelder, een stookruimte (op olie), een zomerkeuken met douche en een eetkamer.

Buiten bieden diverse overdekte terrassen uitzicht op een bosrijk park met een chalet en een kippenhok.

