Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8946 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1841 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Put alle wateren

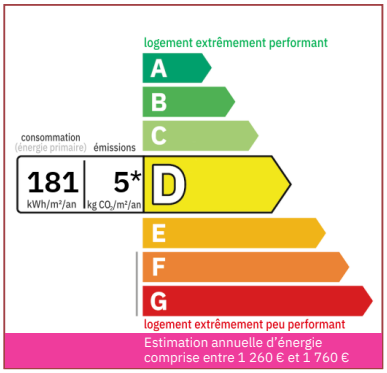
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 2006



Bakstenen huis uit 2006 met 3 slaapkamers, ingerichte keuken, lichte woonkamer en afgesloten terrein met terras en schuur. Comfort en functionaliteit op uw afspraak!

126 m² woonop.

1 841 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

275 000 €

Agency fees: 5,8 % VAT included*
Price without fees: 260 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8946 •

Ontdek dit charmante bakstenen huis, gebouwd in 2006, in een rustige omgeving met vrij uitzicht op de omgeving, dat comfort en functionaliteit combineert.

Vanuit de entree leidt een hal (10m2) aan de linkerkant naar een ingerichte keuken (LAGERMANIA fornuis, afzuigkap, koelkast - 16,2m2), aan de rechterkant naar een lichte woonkamer (36,2m2) met toegang tot het terras en aan de achterzijde naar de eetkamer (15,4m2 - eveneens toegang tot het terras) met ingebouwde kasten, die een mooie, vriendelijke leefruimte bieden. Een apart toilet met wastafel completeert de begane grond.

Boven is er een overloop met inbouwkasten die toegang geeft tot drie ruime slaapkamers (circa: 14,8m2, 13,6m2, 12,2m2), waarvan er twee inbouwkasten hebben, ideaal voor het hele gezin. Een moderne doucheruimte (7,6m2) en een apart toilet met wastafel zorgen voor extra comfort.

De buitenkant is aantrekkelijk vanwege het besloten terrein, dat privacy en veiligheid biedt. Een terras nodigt u uit om te genieten van de mooie dagen, terwijl een tuinhuisje praktische opbergruimte biedt. Een huis waar het goed toeven is, om zeker te bezoeken!









