



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8949

• Huis - Villeneuve-sur-Lot •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4705 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In Villeneuve-sur-lot, een renovatieproject voor deze charmante woning met souterrain van circa 80 m² woonoppervlakte, 3 slaapkamers en garage, gelegen op een perceel van meer dan 4700 m² met een fantastisch uitzicht.

80 m² woonop.

4 705 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

160 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 150 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8949 •

Huis met kelder, gebouwd in 1978 op een perceel van 4705 m².

Het gelijkvloerse huis, circa 80 m², omvat:

Een woon-/eetkamer, een keuken, drie slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet.

De ramen zijn van dubbel glas.

De kelder, van dezelfde grootte, omvat:

Een dubbele garage en een werkplaats met berging en een stookruimte (oliegestookt).

Buiten is er een terras met uitzicht op een binnenplaats met parkeergelegenheid en een omheinde, bosrijke tuin.

Individuele septic tank.

