Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8988 • Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1960 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

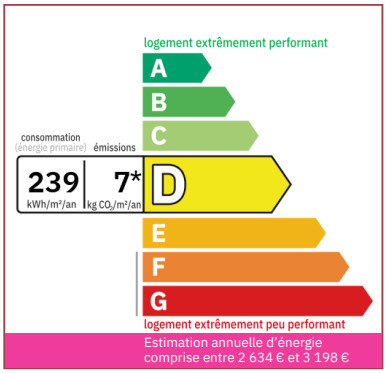
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op 8 km van Sarlat, een charmant, karaktervol pand bestaande uit een huis met 3 slaapkamers verdeeld over 2 verdiepingen en 3 kleine bijgebouwen die gerenoveerd moeten worden, met potentie voor kleine vakantiehuisjes, op een

120 m² woonop.

1 960 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

249 630 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 235 500 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8988 •

Hoofdgebouw:

Benedenverdieping: Een woonkamer/eetkamer/keuken, 1 slaapkamer met en-suite doucheruimte, een toilet/wasruimte.

Eerste verdieping:
Een ruime overloop/hal, 2 slaapkamers, een badkamer, een toilet. Zolder.

Bijgebouwen:

Een stenen schuur met een leien dak, circa 55 m² vloeroppervlak.

Een klein huisje met een kelder, circa 25 m² vloeroppervlak, met een te renoveren ruimte op de bovenverdieping en een doucheruimte met toilet.

Aangrenzend aan het hoofdgebouw: Een schuur van circa 45 m² met een zonnepaneel op het dak, en een aangrenzende ruimte van circa 18 m² met een open haard en wastafel.

- Dubbele beglazing
- Centrale verwarming met houtketel + houtkachel
- Dak 1 jaar geleden vervangen
- Individuele septic tank









