



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9025

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1261 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Climatisation électrique, poêle à bois et convecteurs électriques

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 2009

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Aan de rand van een klein, rustig dorpje, een comfortabele gelijkvloerse woning met tuin, garage en carport.

91 m² woonop.

1 261 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

199 000 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 981 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9025 •

Gelijkvloerse woning gebouwd in 2009, bestaande uit een entreehal (6,4 m²) met inbouwkast, een ingerichte keuken (14,9 m²), een woon-/eetkamer (28,08 m²) met houtkachel, een hal (4,3 m²) met boiler, een badkamer (6,41 m²) met wastafel, bad en toilet, een slaapkamer (13,5 m²) met inbouwkast en een en-suite badkamer (4,2 m²) met wastafel, douche, handdoekradiator en toilet, een tweede slaapkamer (12,6 m²) en een bijkeuken (8,8 m²).

Voorzieningen zijn onder andere airconditioning in de woon-/eetkamer en keuken, een houtkachel in de woonkamer, elektrische convectoren, PVC-dubbelglas en een centraal stofzuigstelsel.

Terras.

Aangebouwde garage (19,5 m²) en carport.

Aangelegde tuin met een houten tuinschuur.

