Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9027 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 35455 m²

Aantal slaapkamers: 0

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Zonder

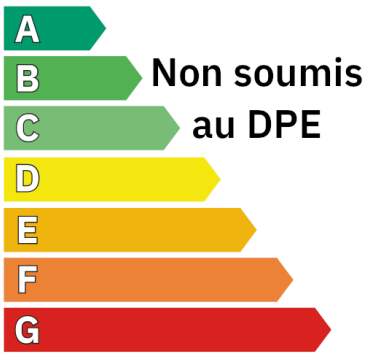
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2011



Een woning in aanbouw met een potentiële woonoppervlakte van circa 186 m2; bouwtekeningen beschikbaar. Het perceel rondom de woning, inclusief bos, bedraagt circa 3,5 hectare.

186 m² woonop.

35 455 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

217 300 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 205 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9027 •

Een woning, gebouwd in 2011 door lokale vaklieden, opgetrokken uit baksteen met een geïsoleerd dak bekleed met populierenhout.

De woonoppervlakte bedraagt circa 186 m², waarvan 150 m² op de begane grond en 36 m² op de eerste verdieping. De totale woonoppervlakte, inclusief terrassen, is 300 m². De woning is gebouwd op een kruipruimte en micropalen. Een draagbalk omringt het gebouw. Water en elektriciteit zijn aanwezig op het perceel en moeten nog worden aangesloten. Een haalbaarheidsstudie voor een afvalwaterzuiveringssysteem met een micro-zuiveringsinstallatie is in uitvoering.

Het perceel omvat circa 3,5 hectare, waarvan ongeveer 1,7 hectare bos (eiken en dennen).





