



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9070

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 8764 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

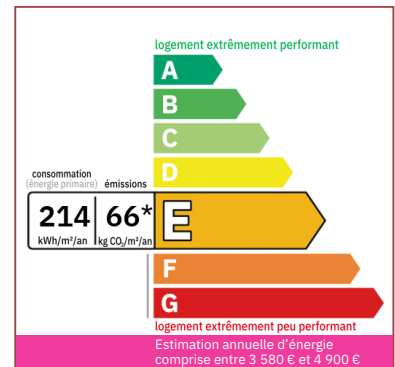
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Aan de poort van de Périgord, charmant gerestaureerd Périgord-huis in een rustige, bosrijke omgeving op minder dan 10 minuten van Villereal en de winkels.

140 m² woonop.

8 764 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 220 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9070 •

Gerestaureerd huis in Périgord-stijl met circa 140 m² woonoppervlakte in een rustige, bosrijke omgeving met prachtig uitzicht op het platteland.

Op de begane grond:

- Een woon-/eetkamer van 55,8 m² met tegelvloer, balkenplafond en twee openslaande deuren naar de tuin.
- Een ingerichte keuken van 11 m² met tegelvloer en één openslaande deur naar de tuin.
- Een badkamer met wastafel, ligbad en douche.
- Een wasruimte en stookruimte van 5 m².
- Een apart toilet van 1,7 m².

Boven:

- Een overloop van 20 m² met balkenplafond, opbergkasten en een dakraam.
- Twee zolderslaapkamers van 20,2 en 19,6 m²
- Een apart toilet van 1,7 m²
- Dubbele beglazing (houten kozijnen)
- Centrale verwarming op olie

Buiten:

- E

