



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9078

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 1043 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Electrique + pompes à chaleur/reversible

Afvoersysteem: Alles in het riool

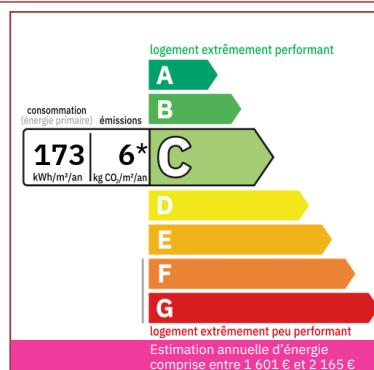
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 1999



Op 1 km van het historische centrum van Sarlat en de winkels, een gelijkvloerse woning in goede algemene staat, 3 slaapkamers, aangebouwde garage, binnenplaats, parkeerplaats, aangelegde tuin, recent airconditioning, perceel

100 m² woonop.

1 043 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

230 000 €

Agency fees: 5,5 % VAT included*

Price without fees: 218 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9078 •

Indeling en oppervlakte (zie foto):

Lichte woonkamer (2 dubbele openslaande deuren + 1 openslaand raam naar het terras) van circa 34 m² met airconditioning, keuken van 10,80 m² (dubbele openslaande deuren naar het terras), 3 slaapkamers (2 met inbouwkasten), recent gerenoveerde badkamer van 5,30 m² met toilet, apart toilet, aangebouwde garage van 26 m² met automatische deur.

- * Dubbele beglazing
- * Elektrische verwarming + omkeerbare airconditioning (recent geïnstalleerd)
- * Riolering
- * Houten luiken en elektrische rolluiken
- * Binnenplaats van sierbeton
- * Overdekt terras
- * 2 kleine tuinschuren

Voor meer informatie: <https://valadie-immobilier.com/fr/biens/fiche/5358>

www.valadie-immobilier.com

Julie en Sébastien LESCURE

05.53.28.94.22

22 avenue Thiers 24200 Sarlat (Naast de ingang van de Rex-bioscoop)

