Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9084 • Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 12365 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Zonder

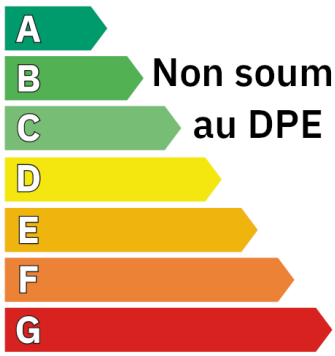
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Een stenen huis, verdeeld over twee verdiepingen, met een aparte schuur, aangrenzend perceel, op een rustige locatie, zonder overlast en met uitzicht, dat volledig gerenoveerd moet worden!

110 m² woonop.

12 365 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

129 000 €

Agency fees: 7,5 % VAT included*
Price without fees: 120 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9084 •

Stenen huis met schuur en grond, te renoveren

Dit authentieke stenen huis, gelegen in een rustige omgeving, biedt uitstekende renovatiemogelijkheden. Het is gebouwd over twee verdiepingen en behoeft een complete restauratie, wat een breed scala aan ontwerpmogelijkheden biedt (circa 72 m² op de bovenverdieping en 36 m² op de benedenverdieping).

Een vrijstaande schuur completeert het geheel. Ook deze schuur behoeft een complete renovatie, aangezien het dak is ingestort. Het is bijvoorbeeld ideaal voor de aanleg van een zwembad, waarbij de charme van de stenen muren behouden blijft.

Het pand beschikt over een aangrenzend bosperceel rondom het huis en de schuur, wat zorgt voor een aangename buitenruimte.

Let op: de toegangsweg moet in het kader van de verkoop door een landmeter worden opgemeten.

Een karaktervol pand, ideaal voor renovatieliefhebbers die op zoek zijn naar een project in een authentieke omgeving, op slechts 7 km van het centrum van Beaumont-en-Périgord met al zijn voorzieningen!









