Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9088 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2298 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

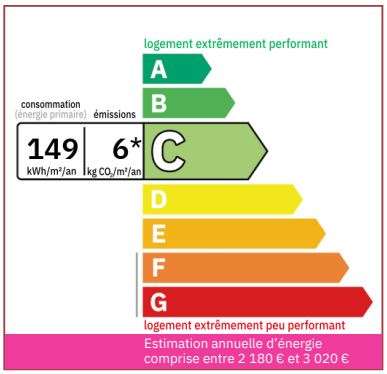
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1950



In de wijk Villéreal, een ruime woning van circa 163 m² met 3 slaapkamers op een perceel van bijna 2300 m² met zwembad. Recent geïnstalleerde warmtepomp. Een ware parel.

170 m² woonop.

2 298 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

235 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 221 700 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9088 •

Stenen woning van circa 163 m² met zwembad en garage op een perceel van 2298 m².

De woning omvat:
- Op de begane grond een entree die toegang geeft tot een halfopen keuken, een woon-/eetkamer met houtkachel, een slaapkamer, een badkamer met ligbad en douche en een apart toilet.

- Op de eerste verdieping een overloop die toegang geeft tot een mezzanine, twee slaapkamers en een toilet.

Aangrenzend aan de woning bevindt zich de garage met elektrische deur en een stookruimte met een 2025 lucht-water warmtepomp.

Buiten bieden diverse overdekte terrassen uitzicht op een bosrijk park met een chloorzwembad van 11 x 5 meter en een betegeld terras.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas.





He



