Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9099 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

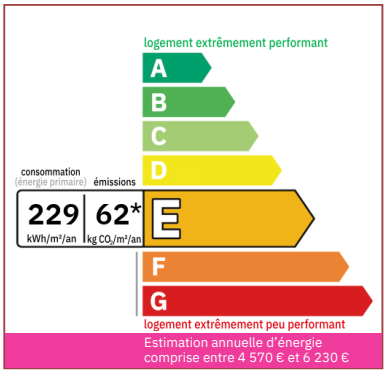
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Te renoveren stenen huis van circa 163 m² woonoppervlakte, gelegen in het hart van een dorp, met 6 kamers, waaronder 5 slaapkamers, verdeeld over twee verdiepingen. Ideaal voor een familieproject of tweede woning met

163 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

78 000 €

Agency fees: 11,4 % VAT included*
Price without fees: 70 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9099 •

Aan de poort van landelijke charme wacht een stenen huis, gepleisterd, op een heruitvinding...

In het hart van een klein, vredig dorpje staat een prachtig stenen huis, wachtend op uw inspiratie om zijn volle glorie te herstellen. Doordrenkt van geschiedenis en karakter, biedt dit gebouw een solide basis voor een ambitieus en authentiek renovatieproject.

Bij binnenkomst vindt u op de begane grond een keuken (25,2 m²), een woon-/eetkamer (31,3 m²), een slaapkamer (12 m²), een bijkeuken/stookruimte met boiler (15,5 m²) en een badkamer met douche en toilet (3 m²). Een praktische leefruimte, die naar uw wensen kan worden ingericht.

Boven leidt de overloop (15 m²) naar maar liefst vier slaapkamers met inbouwkasten (14 m²/11 m²/14,4 m²/14,1 m²), een badkamer met douche en bad (7,5 m²) en een apart toilet.

Genoeg om je een grote gezinswoning, een charmant tweede huis of zelfs een cottage op het platteland voor te stellen.

Een landelijk project, een te creëren woonomgeving. Kom deze woning vol potentieel ontdekken, gelegen in een rustige en authentieke omgeving.







