# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9128 • Huis - Villeréal •




## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 7116 m²

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

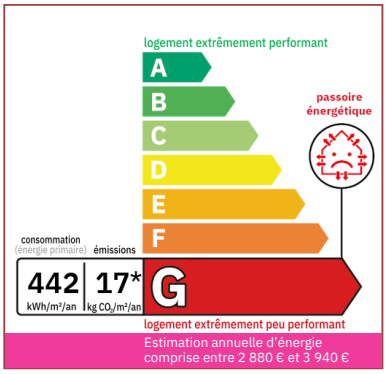
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** 1700




In de wijk Villereal, een charmant huis van circa 82 m² met 2 slaapkamers, een garage en bijgebouwen op een perceel van ruim 7000 m². Prachtig uitzicht. Een echt pareltje!

**82 m² woonop.**

**7 116 m²**

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

**99 000 €**

Agency fees: 8,8 % VAT included*
Price without fees: 91 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°9128 •

Stenen huis met bijgebouwen te renoveren op een perceel van 7116 m².

Het huis, circa 82 m², bestaat uit:

Een hal, een keuken/eetkamer met houtkachel, een woonkamer met balkon/terras, twee slaapkamers en een doucheruimte met toilet.

Op de bovenverdieping bevindt zich een zolder.

De bijgebouwen omvatten:

- Een schuur met garage.

- Een berging.

- Drie kelders.

- Een apart gebouw met varkensstallen.

Buiten bieden diverse terrassen uitzicht op een bosrijke tuin.

De ramen zijn voorzien van enkel- en dubbel glas.

De verwarming is elektrisch.

De afvalwaterzuivering bestaat uit een septische tank.









