Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9143

• Huis - Villeréal •

GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1 ha

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Put alle wateren

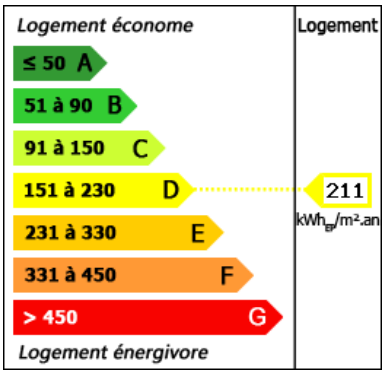
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2008



Mooi gelijkvloers huis, dominante locatie op 7 minuten van VILLEREAL 47, drie slaapkamers, allemaal uitgerust met badkamers. Ideaal voor gastenkamers

160 m² woonop.

10 000 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

254 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 240 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9143 •

Eigentijds huis uit 2008, inclusief: een entree van 7 m2 die leidt naar een grote woonkamer, overal wit gemarmerde grijze zandsteentegels,

- woonkamerzijde (41,32m2) een raam, twee openslaande deuren die uitkomen op een mooi terras, een openslaande deur naar een binnenpatio
- een geïntegreerde keuken voorzien van huishoudelijke apparatuur, een deur die uitkomt op de patio 15,54 m2, een raam boven de dubbele wastafel
- en suite een wasruimte van 6,09 m², een elektrische opslagtank van 250 liter
- en suite een kamer van 32 m2 zomerkeuken, tegelvloer, een deur naar buiten, een driebladig openslaand raam, wit geschilderd paneelplafond

- Nachtzijde: vanaf de hoofdingang

- Rechts: Slaapkamer I: tegelvloer, gestuukte wanden en behangen gipsplafond, een raam met dubbele beglazing met elektrische rolluiken (13,44 m2) en suite
een badkamer, wastafel, ligbad, tegelvloer en wandtegels, gipsplafond. klein raam.5,5m2)
- Aan de linkerkant: een distributiegang van 6,23m2 die dient:
-Slaapkamer II: tegelvloer, gestuukte wanden en behangen gipsplafond, een dubbel glas rolluik 12.71 badkamer en suite, wastafel, wastafel, douchebad, tegelvloer, gipsplafond. klein raam.
- Slaapkamer III tegelvloer, gestucte wanden en behangen gipsplafond, 1 raam met dubbele beglazing, elektrische rolluiken, openslaande deuren naar patio 16, 40 en suite badkamer met douche, wastafel, douche met jetstream, tegelvloer en aardewerken muur, bidet, toilet , gipsplafond. klein raam. (6,43m2)
-Kantoor 8, 37 m2 tegelvloer, één raam
-Een apart toilet aan het einde van de gang, wastafel, klein raam.
Oninrichtbare zolder, verloren zolder
Dak met Romeinse pannen
Geprefabriceerde carports van houten gebouwen
Dominant land van 1ha