



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9187

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 11342 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Zonder

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Op 10 minuten van Castillonnès, een schuur van 180 m² en een loods van 130 m². Dit alles op een prachtig aangrenzend perceel van 11.342 m², dat veel potentie biedt voor een renovatieproject.

180 m² woonop.

11 342 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

93 000 €

Agency fees: 9,4 % VAT included*

Price without fees: 85 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9187 •

Op slechts 10 minuten van Castillonès vindt u dit pand met uitstekende renovatiemogelijkheden.

Het object bestaat uit een schuur van circa 180 m² en een bijgebouw van circa 130 m², gelegen op een groot aangrenzend perceel van 11.342 m².

De schuur is als volgt ingedeeld: drie ruimtes aan de linkerkant met openingen van respectievelijk 10 m², 11,9 m² en 10 m², twee gedeelten van elk 50 m², en boven het achterste gedeelte een open verdieping van 50 m², die naar behoefte kan worden opgedeeld of open gelaten.

Dit pand biedt een fantastische kans voor renovatieliefhebbers en mensen met een project in gedachten, die een leefruimte willen creëren die hun visie weerspiegelt. De royale volumes van de gebouwen maken diverse indelingen mogelijk, mits de benodigde vergunningen worden verkregen.

Het perceel, dat meer dan een hectare groot is, biedt tevens een ideale ruimte om van de natuur te genieten.

