



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9195

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 1780 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

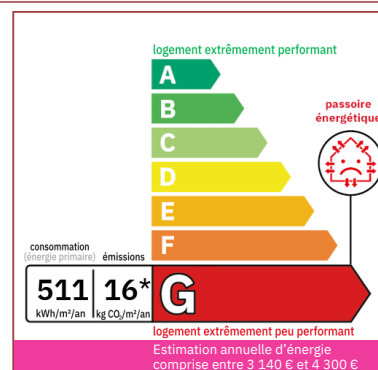
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1800



Gebied Castillones, charmant stenen huis met een woonoppervlakte van circa 90 m², 3 slaapkamers, 2 badkamers, garage, zolder en schuren op een aangelegd en omheind perceel van 1780 m².

90 m² woonop.

1 780 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

183 950 €

Agency fees: 7,6 % VAT included*

Price without fees: 171 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

• Beschrijving ref n°9195 •

Stenen dorpshuis met bijgebouwen op een perceel van 1780 m². Het huis van circa 88 m², gelijkvloers, bestaat uit: een woonkeuken, een woonkamer met inbouwhaard, een kantoor, drie slaapkamers, twee doucheruimtes, waarvan één met toilet en een tweede apart toilet. Boven is een in te richten zolderruimte met schuine plafonds en isolatie van circa 80 m². De bijgebouwen, die doorlopen vanaf het huis, bestaan uit: een garage met elektrische deur, een werkplaats, een aanbouw en een schuur. Buiten geeft een gedeeltelijk beschut terras toegang tot een binnenplaats en vervolgens tot een aangelegde tuin, omheind met een waterput. Het sanitair wordt aangesloten via een septictank. De kozijnen zijn voorzien van dubbel glas of glas. De verwarming is via elektrische radiatoren.

