Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9237 • Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3440 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

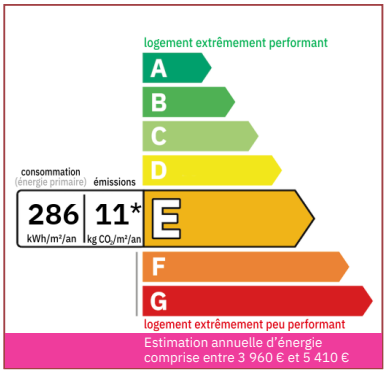
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1900



Tussen Beaumont du Périgord en Issigeac, in een idyllische omgeving omgeven door weilanden en bossen en afgeschermd van alle overlast aan het einde van een lange privéweg, een charmant stenen huis van circa 170 m2 met 4

170 m² woonop.

3 440 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

392 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 370 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9237 •

Stenen huis in Périgord-stijl met garage en bovengronds zwembad op een perceel van 3440 m².

Het huis, circa 170 m², bestaat uit: Op de begane grond een hal met toegang tot een ingerichte keuken/eetkamer, een woonkamer met houtkachel, twee slaapkamers, een doucheruimte met toilet, een bijkeuken met provisiekast en wasruimte, en een apart toilet met wastafel.

Op de eerste verdieping geeft een overloop toegang tot twee zolderkamers en een badkamer met ligbad, douche en toilet.

Buiten bieden diverse terrassen uitzicht op een bosrijk park met een vrijstaande garage van circa 20 m² en een bovengronds houten zwembad.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas. Het afvalwater wordt afgevoerd via een functionerende septic tank.

De verwarming wordt verzorgd door elektrische ra







