

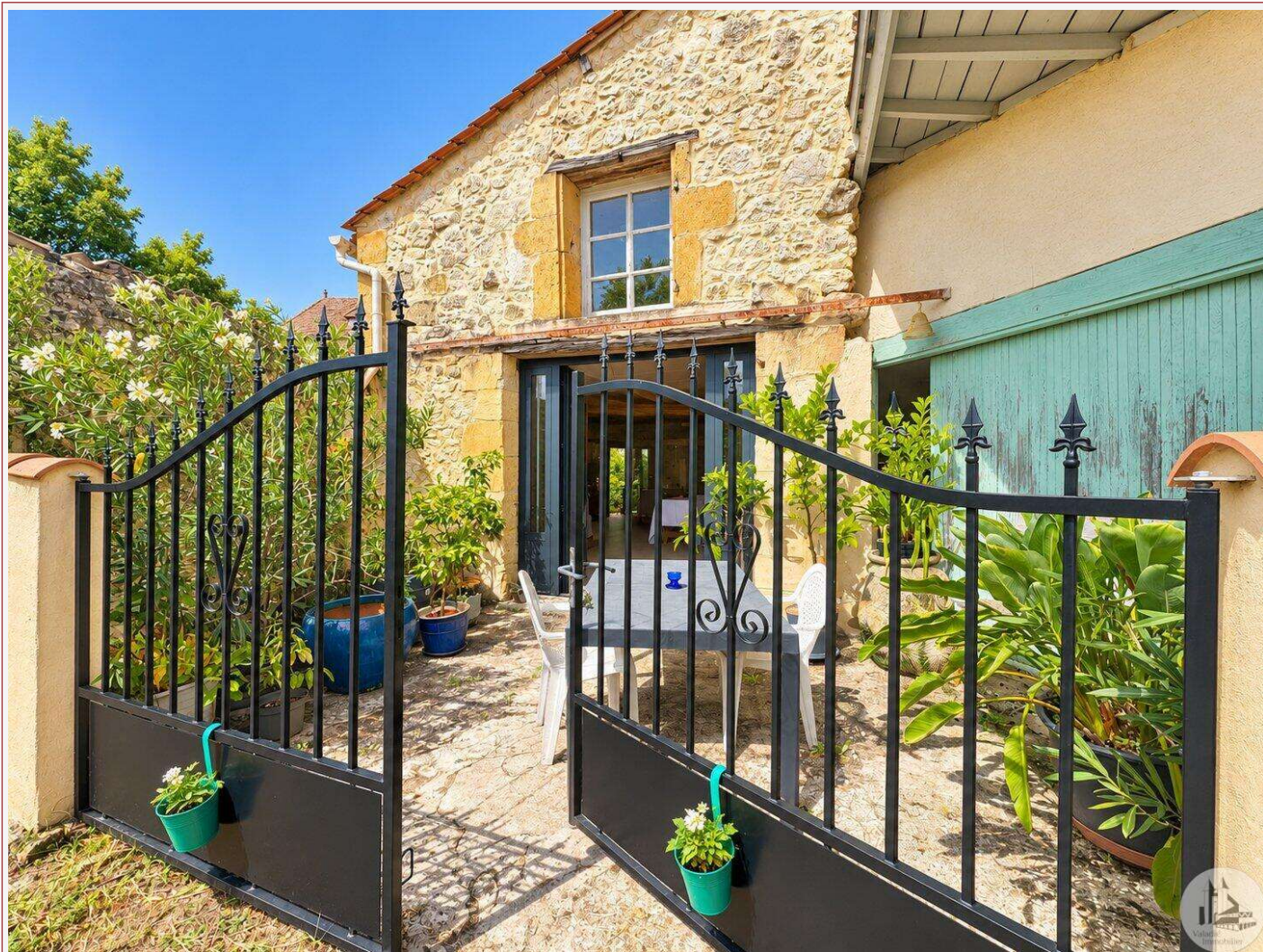


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9238

• Huis - Issigeac •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 50 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

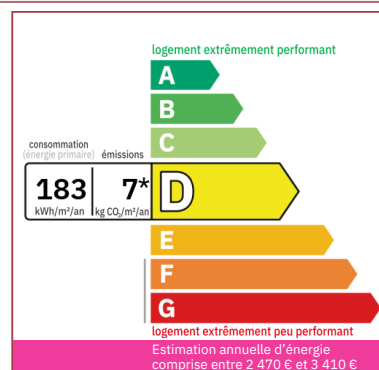
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1800



In de wijk Issigeac staat een charmant huis van circa 150 m² woonoppervlak met diverse bijgebouwen, een binnenplaats, een kleine tuin en een garage.

150 m² woonop.

50 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 220 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9238 •

Stenen dorpshuis met bijgebouwen en grond op een perceel van 297 m².

Het huis, circa 150 m², bestaat uit:

Op de begane grond een hal die toegang geeft tot een woonkamer met pelletkachel, een keuken die gedeeltelijk open is naar de eetkamer, een doucheruimte en een apart toilet.

Op de eerste verdieping leidt een overloop met mezzanine naar een slaapkamer met toilet, een kantoor, een kleedkamer, een doucheruimte en een apart toilet met wastafel.

De bijgebouwen omvatten:

- Twee garages.
- Een werkplaats.
- Een patio met wasruimte.

Buiten is er een afgesloten terras en een serre.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas (PVC en aluminium).

De verwarming wordt verzorgd door elektrische radiatoren.

Aangesloten op het riool.

