



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9253

• Huis - Beaumontois en Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1020 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

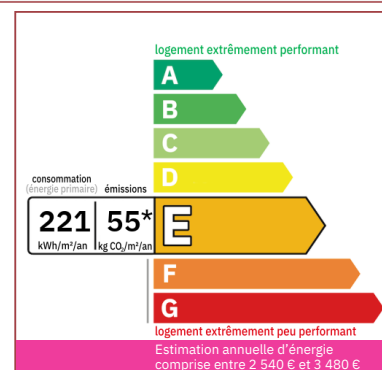
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1990



Op een paar minuten loopafstand van Beaumont du Périgord, een charmant huis van circa 98 m² met 2 slaapkamers en een kelder met garage op een omheind perceel van meer dan 1000 m².

98 m² woonop.

1 020 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

238 500 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 225 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9253 •

Huis met kelder en duiventil, gebouwd in 1990, op een perceel van 1020 m².

Het gelijkvloerse huis, circa 98 m², omvat:

Een hal, een halfopen keuken met inbouwapparatuur die overgaat in een woon-/eetkamer met open haard, een bijkeuken, twee slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet.

De kelder omvat een garage met elektrische deur, een grote berging, een stookruimte met oliegestookte cv-ketel, een kelder en een wasruimte.

Buiten is er een overdekt terras dat uitkomt op een binnenplaats en vervolgens een omheinde tuin met volwassen bomen en een elektrische poort.

De ramen en deuren zijn van dubbel glas. De woning beschikt over een functionerende septic tank voor afvalwaterzuivering.

