



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9301

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

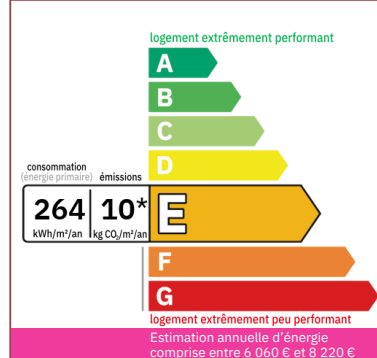
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte



Stenen gebouw, in het hart van het dorp, verdeeld over drie verdiepingen, met talrijke ruimtes en een groot potentieel voor ontwikkeling, bijvoorbeeld voor een professioneel project of een dienstverlenende activiteit.

274 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 000 €

Agency fees: 6,9 % VAT included*

Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9301 •

Een gebouw met karakter en talloze mogelijkheden

Ontdek dit historische pand, verdeeld over drie verdiepingen, met royale afmetingen en talloze kamers die zich lenen voor diverse indelingsplannen.

Op de begane grond leidt een hal naar twee kamers met toegang tot de hoofdstraat. Links bevindt zich een berging met een aangrenzende doucheruimte, evenals een andere kamer met toegang tot een berging en een toilet. Een apart hurktoilet completeert deze verdieping.

De eerste verdieping is georganiseerd rond een overloop die toegang biedt tot verschillende ruimtes. Deze omvat een kamer aan de linkerkant, een kamer aan de overkant en een gang aan de rechterkant die leidt naar drie extra kamers. Op deze verdieping bevindt zich ook een toilet met wastafel.

Op de tweede verdieping biedt een andere overloop toegang tot verschillende ruimtes: een zolder aan de linkerkant, een kantoor aan de overkant en twee aangrenzende kamers aan de rechterkant, plus extra zolderruimte.

Dankzij de indeling over drie verdiepingen en de diverse ruimtes biedt dit gebouw aanzienlijke mogelijkheden voor een bedrijfsproject, kantoren, een dienstverlenende onderneming of elk ander project dat aansluit bij uw behoeften en de beschikbare indelingsmogelijkheden.

Dit unieke pand zal zeker in de smaak vallen bij projectontwikkelaars die op zoek zijn naar een gebouw met talloze operationele mogelijkheden.

