



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9321

• Huis - Saint-Martin-le-Redon •

EXCLUSIVE



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1114 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

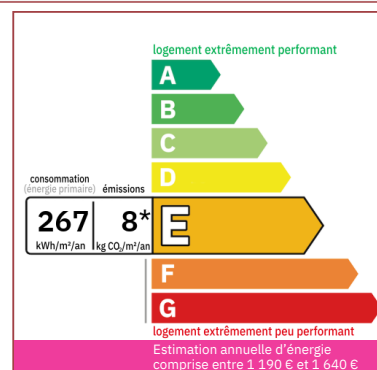
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1992



Deze villa van 75 m² ligt in het hart van een dorp in de Lot en is ideaal als tweede woning of gîte, dankzij het zwembad en de tuin van 1114 m².

75 m² woonop.

1 114 m²

Niet-bindend document

Frédérique Bidois

Agent commercial

Tel : 06 74 55 44 56

<https://valadie-immobilier.com>

frederique@valadie-immobilier.com

Price fees included

98 000 €

Agency fees: 8,9 % VAT included*

Price without fees: 90 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9321 •

De woning bestaat uit een ontvangstruimte met een terras dat grenst aan de woonkamer, een woon-/eetkamer van 23,86 m² met open haard en inbouwhaard, een slaapkamer van 9,98 m², een keuken van 8,88 m², een tweede slaapkamer van 12,27 m², een badkamer van 4,49 m² en een mezzanine van 15,19 m² met inbouwkasten.

Een tweede terras bevindt zich aan de achterzijde van de woning.

Elektrische verwarming en houtverwarming
Septictank
Houten ramen met dubbele beglazing
Niervormig zwembad
Gemeubileerd te koop

