

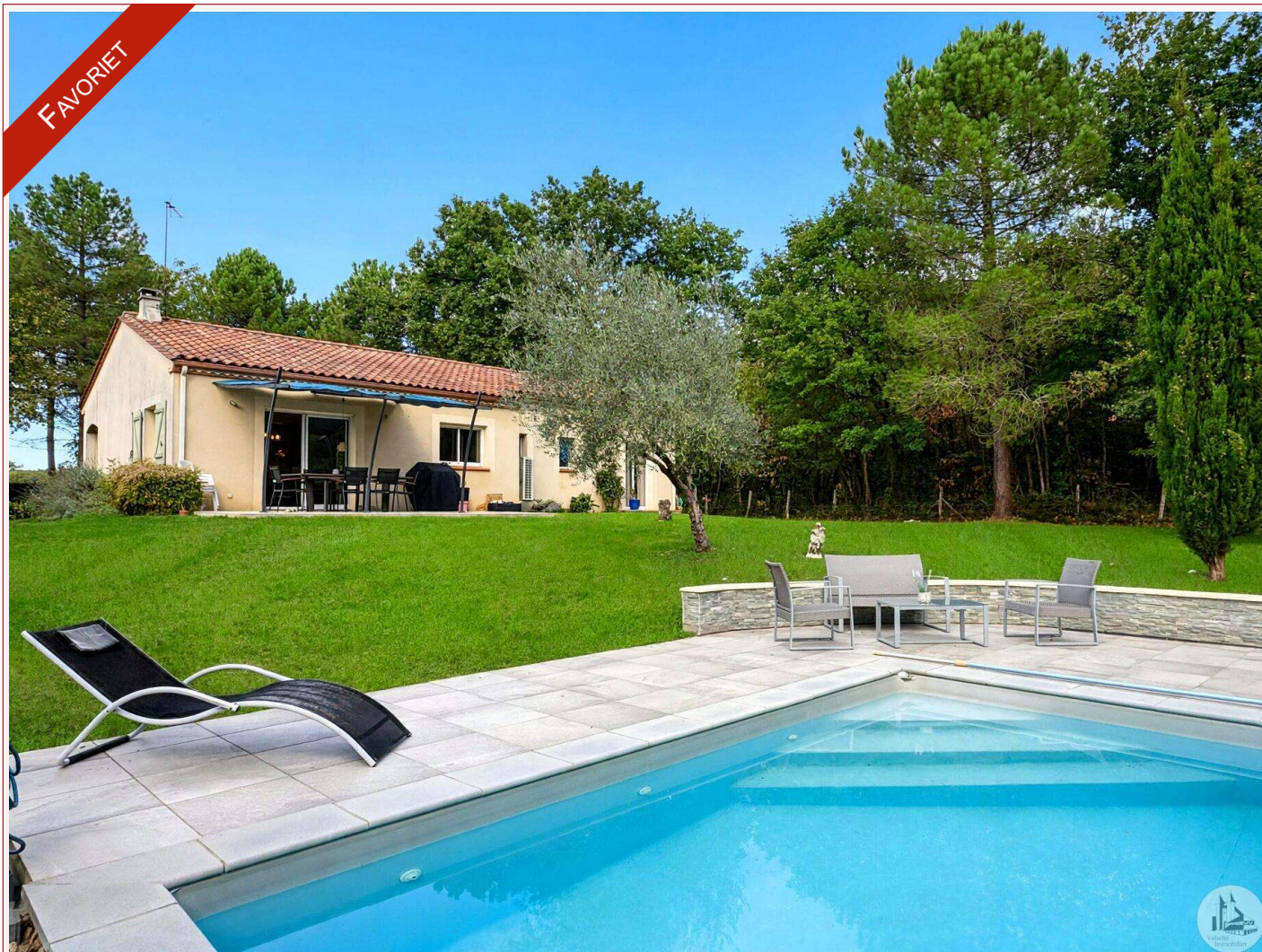


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9333

• Huis - Lacapelle-Biron •



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 5011 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

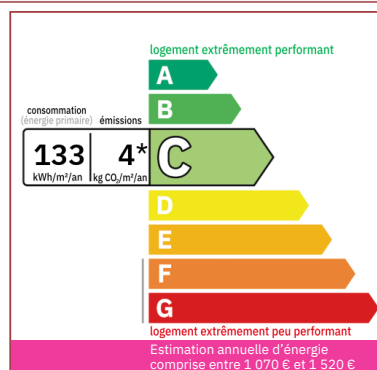
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 2009



In de omgeving van Lacapelle Biron, op het platteland, een charmant huis van circa 98 m² met zwembad op een perceel van ruim 5000 m². Comfort en goede voorzieningen.

98 m² woonop.

5 011 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

270 300 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 255 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9333 •

Gelijkvloerse woning gebouwd in 2009 met zwembad op een perceel van 5011 m².

De woning, circa 98 m², bestaat uit:

Een entree die toegang geeft tot een open woonkamer/keuken met houtkachel, een provisiekast, drie slaapkamers, een badkamer met dubbele wastafel en een apart toilet.

Buiten zijn er diverse terrassen, waaronder een overdekt terras met uitzicht op een bosrijk park, afgesloten met een elektrische poort. De woning beschikt over een zwembad van 10 x 5 meter met een betegeld terras en een houten berging.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas en aluminium kozijnen.

De verwarming is elektrisch, met een omkeerbare warmtepomp.

Het afvalwater wordt gezuiverd door een fu

