Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9338 • Huis - Penne-d'Agenais •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1805 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

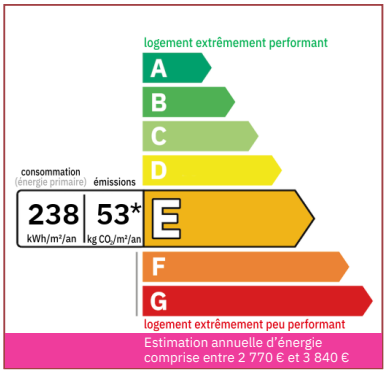
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Een gelijkvloerse woning op een paar kilometer van Villeneuve. De woning beschikt over drie slaapkamers, een badkamer, een woonkamer en een veranda. Er is tevens een vrijstaande schuur en een mooie tuin.

96 m² woonop.

1 805 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 000 €

Agency fees: 6,9 % VAT included*
Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9338 •

Een gelijkvloerse woning met een woonoppervlakte van circa 96 m², bestaande uit:

- Een entree die toegang geeft tot een keuken van circa 13,7 m², met tegelvloer, voorzien van boven- en onderkasten, spoelbak, koelkast, vaatwasser en kookplaat.

- Een woon-/eetkamer van circa 24 m², met tegelvloer en een open haard met inzethaard.

- Een L-vormige hal van circa 13 m² met inbouwkasten.

- Een badkamer van circa 5,5 m², met dubbele wastafel, douche, handdoekradiator en betegelde en keramische wanden.

- Een slaapkamer van circa 14,4 m², met erker en tegelvloer.

- Een bijkeuken met waterpomp.

- Een slaapkamer van circa 11,5 m², met linoleumvloer en een raam.

- Een slaapkamer van circa 11,1 m², met een raam en linoleumvloer.

- Een apart toilet.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot een veranda van circa 13,7 m² met tegelvloer.

- Een bijkeuken van circa 8 m² met kasten en toegang tot een stookruimte (circa 5,6 m²) voor de oliegestookte cv-ketel.

Aanvullende informatie:
- Centrale verwarming op olie en airconditioning met warmtepomp.

- PVC-ramen met dubbel glas, waarvan twee met voorzetramen.

- Septische tank voldoet niet aan de voorschriften.









Buiten:
- Een schuur van circa 92,3 m² van betonblokken met