



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9352

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3.5 ha

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

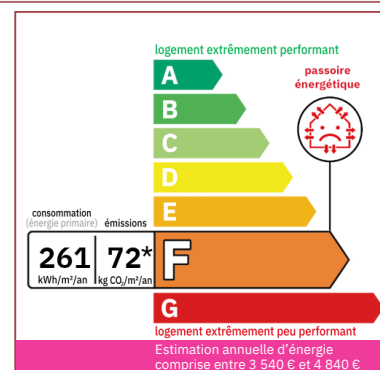
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: 1900



In de omgeving van Monflanquin, op het platteland zonder directe burens, een charmant complex bestaande uit een huis van circa 100 m² en diverse bijgebouwen, omgeven door weilanden.

107 m² woonop.

35 000 m²

Thibaut Pricaz
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://valadie-immobilier.com>

thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

233 200 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 220 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9352 •

Stenen boerderij met bijgebouwen op een perceel van 35.460 m².

Het huis, circa 100 m², omvat:

- Een entree via een veranda, een keuken, een woon-/eetkamer, een provisiekamer, drie slaapkamers, een doucheruimte en een toilet.

De bijgebouwen omvatten:

- Een gesloten metalen schuur.
- Een open metalen schuur.
- Een schuur met garage.
- Een stal.
- Een werkplaats.
- Een kippenhok.
- En diverse andere schuren en kelders.

Buiten leidt een groot terras naar een binnenplaats met parkeerplaats, en vervolgens naar een aangelegde tuin met een boomgaard en weilanden.

De ramen zijn voorzien van dubbel en enkel glas.

Centrale verwarming op olie.

Afvalwater wordt afgevoerd via een functionerende septic tank.

