Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9383 • Huis - Lalinde •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 6048 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

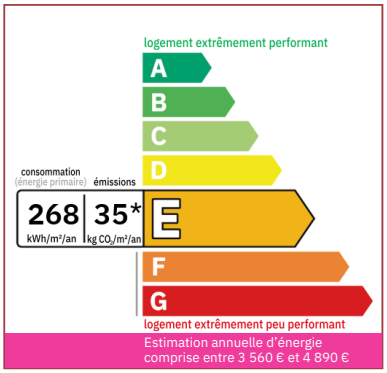
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



In de omgeving van Lalinde, aan de rand van een woonwijk omgeven door het platteland, een te renoveren woning van circa 144 m2 met 3 slaapkamers (mogelijkheid tot 4), een dubbele garage en diverse bijgebouwen op een

144 m² woonop.

6 048 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

181 900 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 170 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9383 •

Huis gebouwd in 1970 met bijgebouwen op een perceel van 6048 m².

Het huis, circa 144 m², omvat:

- Op de begane grond: een entree via een veranda, een ingerichte keuken, een woon-/eetkamer met open haard, twee slaapkamers, een badkamer en een apart toilet.

- Eerste verdieping: twee slaapkamers, een doucheruimte, een apart toilet en een zolder.

De bijgebouwen omvatten:
- Twee garages, waarvan één met een stookruimte voor de oliegestookte cv-ketel.

- Een werkplaats.

- Diverse bergingen.

Buiten: diverse terrassen met uitzicht op een omheinde tuin met volwassen bomen en een weide.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel en enkel glas.

Reversibele airconditioning.

Individueel afvalwaterzuiveringssysteem via een septic tank.







