Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 9396 • Huis - Monpazier •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 5587 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: micro station

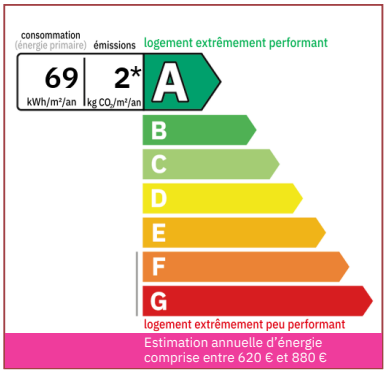
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1950



Tussen Monpazier en Beaumont du Périgord, op een rustige locatie omgeven door bossen, ligt een charmant gerenoveerd huis van circa 86 m2 met twee slaapkamers, garage en berging op een vlak en omheind perceel van meer dan

86 m² woonop.

5 587 m²

Niet-bindend document

Thibaut Pricaz
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

176 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 165 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°9396 •

Gelijkvloerse woning met bijgebouwen op een perceel van 5587 m².

De woning, circa 86 m², bestaat uit: een hal, een ingerichte keuken die uitkomt op een woon-/eetkamer, twee slaapkamers, een badkamer met dubbele wastafel, een apart toilet en een stookruimte met de recent geïnstalleerde warmtepomp.

De bijgebouwen omvatten:

- Een vrijstaande garage.

- Een berging.

Buiten leidt een overdekt terras naar een binnenplaats met parkeerplaats en vervolgens naar een afgesloten tuin met volwassen bomen.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel glas (PVC).

Het afvalwaterzuiveringssysteem is een eigen micro-zuiveringsinstallatie.









